



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SAMOBOR**

**Upravni odjel za gospodarstvo, razvoj i
projekte Europske unije**

KLASA: 361-02/24-01/1

URBROJ: 238-27-03-01/03-24-3

Samobor, 13. 11. 2024.

PRIJEDLOG GRADSKOM VIJEĆU

PREDMET: Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području grada Samobora u 2025. godini

OBRAZLOŽENJE:

U okviru djelokruga rada upravnog odjela je donošenje Programa korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području grada Samobora u 2025. godini.

Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19) u članku 31. stavak 3. utvrđuje da je trideset posto sredstava naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi te da se koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom kao i za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja prema programu koji donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Slijedom navedenog, Grad Samobor, kao jedinica lokalne samouprave, obvezan je donijeti Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na svom području.

U skladu s usmjeravanjem prostornog razvoja grada Samobora, na temelju gore navedenih zakonskih propisa te analize stanja i potreba za izradom dokumenata prostornog uređenja (planova užeg i šireg područja lokalne razine) na području grada Samobora, u Proračunu za 2025. godinu osigurana su sredstva za izradu i donošenje prostornih planova.

PRAVNI TEMELJ:

- članak 31. stavak 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine broj 86/12, 143/13, 65/17 i 14/19)
- članak 30. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 2/21 – pročišćeni tekst)
- članak 69. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 3/19, 3/20 i 2/21 i 12/23)

Sukladno gore navedenom, predlaže se Gradskom vijeću Grada Samobora da donese sljedeći

ZAKLJUČAK

Donosi se Program korištenja sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području grada Samobora u 2025. godini, u tekstu kao što je dan u materijalima.

Pročelnica

Martina Kovačić, mag.ing.aedif.